

Temeljem Zaključka stečajnog suda od 25. travnja 2017. godine stečajni upravitelj društva CETINA PAVIĆ D.O.O. u stečaju, Donji Dragonožec, pod brojem 14.St-43/09 u postupku prodaje imovine stečajnog dužnika, oglašava:

**PRODAJI IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA
javnom dražbom - prikupljanjem pismenih prijava**

I. PREDMET PRODAJE

Nekretnina- građevinsko zemljište: upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Sinju, oznaka č.z.1404/1 površine 1.696m² i č.z. 1404/5 površine 1.371m², Z.U. 167 K.O. Grab-Trilj. Početna prodajna cijena je. 1.408.590,00 (protuvrijednost: 187.812,00 EUR). Na nekretnini je uknjiženo pravo zalogu u korist založnog vjerovnika koji će biti namiren iz kupovine ostvarene prodajom nekretnina u ovom stečajnom postupku.

II. NAČIN I UVJETI PRODAJE

1. Prodaja se obavlja u stečajnom postupku nad uvodno navedenim Dužnikom, sukladno pravilima Stečajnog zakona i Ovršnog zakona, prema načelu " viđeno - kupljeno" pa se isključuju svi naknadni prigovori kupaca. Prodaja će se obaviti usmenom javnom dražbom – javnim nadmetanjem po načelu „tko da više“ **uz prethodno prikupljanje pismenih prijava** za dražbu. Navedena imovina prodaje se pojedinačno.

2. Pravo podnošenja pismenih ponuda imaju sve domaće i inozemne pravne i fizičke osobe pod uvjetima Rješenja a inozemne osobe još i pod uvjetom da po pozitivnim propisima mogu stjecati prava vlasništva nekretnina u Republici Hrvatskoj.

Pismena ponuda mora sadržavati sve podatke o prijavitelju (ime, prezime, adresu, OIB, ponudenu cijenu i potpis za fizičke osobe, odnosno, za pravne osobe: tvrtku/naziv, sjedište, MBS, OIB, ponudenu cijenu, puno ime i prezime ovlaštene osobe sa potpisom i pečatom). Uz pismenu ponudu treba priložiti i izvadak iz upisnika u koji je ponuditelj pravna osoba ili obrtnik upisan te dokaz o plaćenju jamčevini.

3. Ročište za javno otvaranje prispjelih pisanih ponuda zakazuje se za dan :
ČETVRTAK, 01. lipnja 2017. godine, s početkom u 9,00 sati, u Trgovačkom sudu u Split, Sukoišanska 6, soba broj: 121/I kat, sudnica broj: 5.

4. Pismene prijave za dražbu dostavljaju se na adresu Trgovački sud u Splitu, 21000 Split, Sukoišanska 6, s naznakom:

"Ponuda za oglas u predmetu: 14.St-43/09.- ne otvarati".

5. Najpovoljniji prijavitelj čija prijava na dražbi bude prihvaćena, dužan je u roku od 30 dana od primitka obavijesti o prihvaćanju ponude, u cijelosti uplatiti kupovnu cijenu (kupovinu).

6. Prodaja se vrši po načelu "viđeno-kupljeno" pa su isključeni svi naknadni prigovori kupca.

10. Kupac snosi sve troškove koji terete kupoprodaju, poreze i druge troškove javne dražbe, ovjere, pristojbe i slično.

11. Prodaja se vrši sukladno pravilima Ovršnog zakona.

12. Dražba se može obaviti ako sudjeluje i samo jedan prijavitelj a prodavatelj zadržava pravo ne prihvatiti niti jednu ponudu ako mu ne bude odgovarala cijena.

13. Sve obavijesti kao i dogovor u vezi pregleda nekretnine i pokretnina koje su predmet prodaje, može se dobiti svakog radnog dana od 08,00 do 12,00 sati u dogovoru sa stečajnom upraviteljicom na mobitel: 098 205 828.

Uvid u potpuni tekst oglasa dostupan je na e- oglasnoj ploči Trgovačkog suda u Splitu, na web stranicama Visokog Trgovačkog suda RH i Hrvatske gospodarske komore.

14.St-43/09